

¿Por cuánto tiempo es permiso válido ?

Los permisos de construcción son válidos por un período de doce (12) meses, Sin embargo el permiso puede ser anulado si no empezado en los seis (6) meses.

Las fases del trabajo que requiere una inspección.

Las inspecciones son realizadas por el Oficial de Código en varias etapas a través del proceso de la construcción para asegurar que el trabajo conforme al Código, y los planes aprobados.

El siguiente es una muestra de las inspecciones que necesitan de ser completada. Coordine por favor con el Personal en su proyecto particular.

- Formas de concreto y Paredes
- El cemento para sótano y el piso del Garaje
- La instalación de tuberías en el piso o sótano
- Hoyos de profundidad
- El Servicio eléctrico enterrado y la profundidad de la zanja

- Eléctrico, plomería y sistema de aire de calefacción
- Chimeneas
- Garajes separados
- Servicio de agua
- Regadera de pasto
- Inspección final

*Ningún cemento deberá ser instalado antes de inspecciones

¿Cómo planear una inspección?

Las inspecciones pueden ser planeadas llamando (815) 933-5008. Usted necesitará el número del permiso y el tipo de inspección. Es la responsabilidad del dueño de asegurar que las inspecciones se soliciten. Se solicita por lo menos 24 horas para requerir una inspección pero no es garantizado.



buildingstandards@bradleyil.org

www.bradleyil.org

LA GUÍA PARA OBTENER UN PERMISO DE CONSTRUCCIÓN



Village of Bradley
Building Standards
111 N. Michigan Ave.
Bradley, IL 60915
815.933.5008

Fax: 815.933.5068

Hours: M-F 8:00 -12:00 - 1:00 - 4:30

¿Por qué un permiso de construcción?

Los permisos permiten la aplicación de los códigos, que ha sido adoptados como ley por el Condado. La aplicación de códigos se lleva a cabo para proteger la salud y la seguridad y el bienestar.

Los permisos de construcción aseguran que los estándares mínimos se encuentren en los materiales utilizados y aprobado por los oficiales de departamento de construcción.

¿Qué proyecto requiere un permiso de construcción?

- Edificios nuevos, adiciones y edificios temporarios
- Demoliciones de construcciones
- Renovaciones
- Estructuras prefabricadas
- Sistemas eléctrico y Instalación de plomería
- Sistema de aire y calefacción
- Conexiones de alcantarilla y agua
- Los usos residenciales son: cobertizos, piscinas, cercas, techos, ventanas, plataformas, chimeneas y cubierta de la casa etc.
- Los usos comerciales: parqueaderos, avisos, ascensores y generadores eléctricos etc.

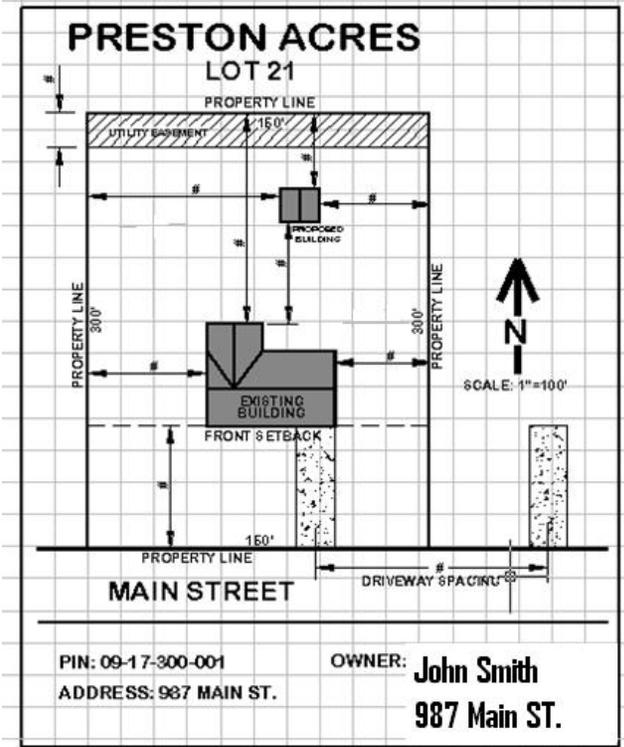
¿Qué información necesito empezar la aplicación?

- Número de Identificación de la propiedad
- El nombre del dueño de la propiedad, su dirección y su número de teléfono
- La descripción del trabajo
- El plan (Dibujo)
- Un estimado de costo o el contrato firmado
- Lista de contratistas deben obtener licencia por el Condado
- * Un estudio de las tierras inundadas
- * Copia de escritura registrada
- * Dos copias completas de planes de construcción
- * No es requerido

¿Cuánto tiempo se puede tomar para recibir un permiso de construcción?

Después que la aplicación del permiso de construcción se ha sometido con todas formas y la información necesarias, un inspector es asignado para empezar la revisión de la aplicación. El departamento de construcción se esfuerza por completar el proceso de la revisión dentro de 10 días de trabajo. Tenga presente que proceso de la revisión puede variar dependiendo el proyecto y el número de las aplicaciones que esperan para ser revisadas.

Ejemplo El Plan .



Esto es un ejemplo de la información necesaria en un plan. Dependiendo del proyecto más información se puede requerir.

¿Cuánto es el costo del permiso de construcción?

Los costo del permiso de construcción se basan en el valor estimado del proyecto y que incluyen los costo de los materiales y el trabajo. Para un estimado de el costo de su permiso contacte las oficina del departamento de construcción .

Haga los cheques a nombre de Village of Bradley